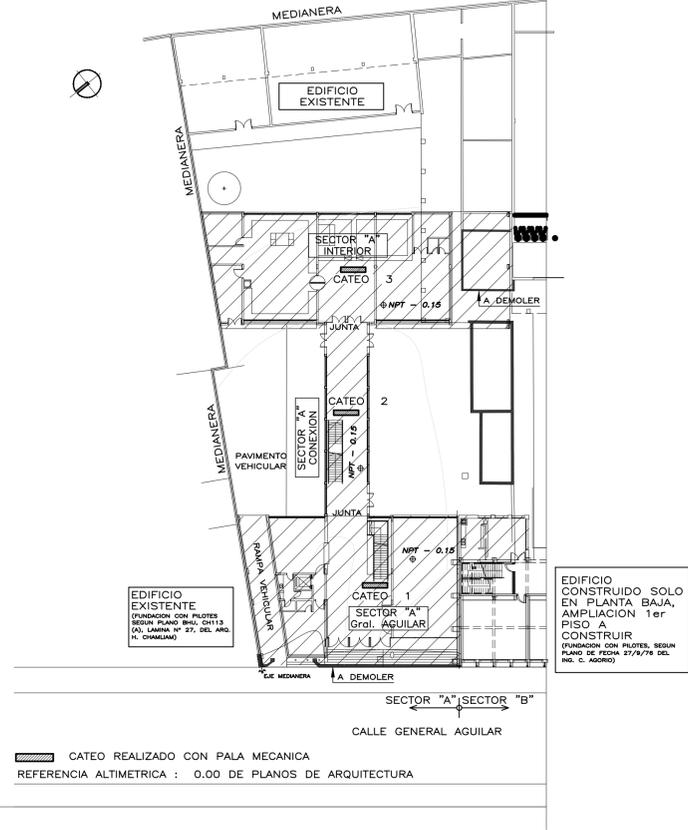


PLANTA PARCIAL CON INDICACION DE CATEOS
ESCALA 1:400



.FUNDACION

DE ACUERDO AL ESTUDIO DE SUELOS REALIZADO EN OCTUBRE DE 2004 Y A LOS ANTECEDENTES DISPONIBLES DE OBRAS PROXIMAS, SE PROYECTO UNA FUNDACION CON PILOTES.

LA EMPRESA RESPONSABLE TENDRA EN CUENTA QUE LA DESCRIPCION QUE SE ADJUNTA ES A MERO TITULO INFORMATIVO Y PODRA REALIZAR TODOS LOS CATEOS COMPLEMENTARIOS QUE CONSIDERE NECESARIOS.

SE REALIZARON 3 CATEOS DE HASTA 5.50m DE PROFUNDIDAD EN LA UBICACION INDICADA EN LA PLANTA ESQUEMATICA.

LA DESCRIPCION DE LOS CATEOS ES LA SIGUIENTE:

CATEO 1
COTA BOCA DEL POZO = -0.90m

0	A	0.20	SUELO ORGANICO Y RELLENO
0.20	A	0.40	RELLENO CON ESCOMBROS Y SUELO OSCURO
0.40	A	1.00	RELLENO CON ESCOMBROS Y MEZCLA DE ARENA Y SUELO OSCURO
1.00	A	2.00	ARENA FINA A MEDIO FINA
2.00	A	3.50	ARENA LIMOSA, MARRON CLARA, FRIABLE, FACILMENTE EXCAVABLE (E1), DE BAJA RESISTENCIA (R2)
3.50	A	4.40	LIMO ARENOSO, MARRON CLARO, ALGUNOS CANTOS CUARZOSOS SUBREDONDEADOS, ALGO CEMENTADO, MOTES VERDOSOS, FACILMENTE EXCAVABLE (E1) RESISTENCIA MEDIA A MEDIA BAJA (R2/R3)
4.40	A	5.50	IDEM ANTERIOR, HACIA LA BASE SE PRESENTA MEDIANAMENTE TENAZ, EXCAVABILIDAD (E2/E3), RESISTENCIA MEDIA A MEDIA ALTA (R3/R4)

CATEO 2
COTA BOCA DEL POZO = -0.90m

0	A	0.20	SUELO ORGANICO Y RELLENO
0.20	A	0.40	RELLENO CON ARENA, SUELO Y ESCOMBROS
0.40	A	1.50	ARENA LIMOSA, MARRON CLARA, FRIABLE, FACILMENTE EXCAVABLE (E1), DE BAJA RESISTENCIA (R2)
1.50	A	2.50	IDEM ANTERIOR.
2.50	A	3.80	LIMO ARENOSO, MARRON CLARO, MEDIANAMENTE TENAZ, HACIA LA BASE, EXCAVABILIDAD E2, RESISTENCIA R2/R3
3.80	A	4.30	IDEM ANTERIOR, MAS TENAZ, PRESENCIA DE ALGUNOS CANTOS CUARZOSOS SUBREDONDEADOS
4.30	A	4.90	IDEM ANTERIOR, MEDIANAMENTE TENAZ, EXCAVABILIDAD (E2/E3), RESISTENCIA MEDIA A ALTA (R3/R4) LIGERAMENTE ESTRATIFICADA.

CATEO 3
COTA BOCA DEL POZO = -0.70m

0	A	0.10	RELLENO Y SUELO
0.10	A	0.40	RELLENO CON ARENA SUCIA
0.40	A	1.80	ARENA LIMOSA, MARRON CLARA, ALGUNAS PATINAS OSCURAS, FACILMENTE EXCAVABLE (E1) DE BAJA RESISTENCIA (R1)
1.80	A	2.90	IDEM ANTERIOR, PATINAS OSCURAS, MEDIANAMENTE TENAZ HACIA LA BASE, EXCAVABILIDAD MEDIA (E2), RESISTENCIA BAJA A MEDIA (R2/R3)
2.90	A	3.90	IDEM ANTERIOR, MEDIANAMENTE TENAZ, ALGUNA ESTRATIFICACION, LIGERAMENTE MAS OSCURA, EXCAVABILIDAD MEDIA (E2) RESISTENCIA MEDIA (R3)
3.90	A	4.50	IDEM ANTERIOR, TENAZ HACIA LA BASE, DE MEDIA A DIFICIL EXCAVABILIDAD (E2/E3), RESISTENCIA MEDIA A ALTA (R2/R4)

DEFINICION DE EXCAVABILIDAD Y RESISTENCIA SEGUN DEFINICION DE LA "CARTA GEOTECNICA DE REGION METROPOLITANA DE MONTEVIDEO DEL INSTITUTO DE ESTRUCTURA Y TRANSPORTE", 1977 - FACULTAD DE INGENIERIA

EN NINGUNO DE LOS CATEOS SE DETECTO LA PRESENCIA DEL NIVEL FREATICO.

LAS EXCAVACIONES SE MANTUVIERON ESTABLES, SIN DESMORONAMIENTO, DURANTE VARIAS HORAS, HASTA SU POSTERIOR RELLENO POR PARTE DEL PERSONAL ENCARGADO DE LOS TRABAJOS.

LAS ARMADURAS DE LOS PILOTES DEBERAN QUEDAR SOBRESALIENDO UNA LONGITUD MINIMA DE 60 cm PARA GARANTIZAR SU CORRECTO ANCLAJE EN LA ESTRUCTURA.

EN LOS PLANOS DEL PROYECTO ESTRUCTURAL SE INDICA LA COTA DE CORONAMIENTO DE LOS PILOTES (CCP) LUEGO DEL DESCABEZADO. EN TODOS LOS CASOS SE HA PREVISTO LA PENETRACION DE 5cm DE LOS PILOTES EN LAS CABEZALES DE FUNDACION.

EN TODOS LOS CASOS, LOS PILOTES PROXIMOS A MUROS CONSTRUIDOS (YA SEAN MEDIANERAS O MUROS INTERIORES AL PREDIO), SE UBICARON A 60cm DEL PARAMENTO DE LOS MISMOS.

EN LOS PLANOS SE INDICAN LAS CARGAS DE SERVICIO EN LOS PILOTES, ESTANDO INCLUIDO EL INCREMENTO DE CARGA EN EL CASO DE LOS PILOTES DE MEDIANERA ORIGINADO POR LA EXCENTRICIDAD DEL APOYO.

EN EL CASO DE LAS FUNDACIONES PROXIMAS AL MURO LIMITE DE LOS SECTORES "A" Y "B" DEL PROYECTO (SECTOR SOBRE GENERAL AGUILAR), EL CONTRATISTA DEBERA CONSIDERAR PARA LA DEFINICION DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO PARA EJECUCION DEL PILOTAJE. LA PROXIMIDAD DE LOS PILOTES EXISTENTES, QUE, EN NINGUN CASO, PODRAN VER AFECTADA SU INTEGRIDAD.

LA UBICACION DE ESTOS PILOTES SE INDICA EN LOS PLANOS PERO SERA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA CORROBORAR SU REPLANTEO.

ESPECIFICACIONES GENERALES

• NOMENCLATURA PROYECTO

EL PROYECTO FUE SECTORIZADO DEL SIGUIENTE MODO:

- SECTOR "A" INTERIOR: EDIFICIO NUEVO DE 3 PISOS UBICADO EN EL INTERIOR DEL PREDIO.
- SECTOR "A" GRAL. AGUILAR: EDIFICIO NUEVO DE 4 PISOS UBICADO SOBRE GRAL. AGUILAR.
- SECTOR "A" CONEXION: EDIFICIO DE 3 PISOS DE CONEXION SECTORES INTERIOR Y GRAL. AGUILAR.
- SECTOR "B": AMPLIACION 2º PISO EDIFICIO EXISTENTE SOBRE GRAL. AGUILAR.

• SECUENCIAS CONSTRUCTIVAS

EL EDIFICIO DE CONEXION SE APOYA EN LOS EDIFICIOS ADYACENTES PARA SOPORTAR LAS SOLICITACIONES DE VIENTO.-

POR TANTO, SOLO SE PODRA CONSTRUIR LA CONEXION LUEGO DE CONSTRUIDOS LOS EDIFICIOS DE GENERAL AGUILAR E INTERIOR.-

• MATERIALES

• HORMIGON

EN GENERAL: RESISTENCIA CILINDRICA CARACTERISTICA A LOS 28 DIAS: 210 kg/cm2.

EN PAVIMENTO VEHICULAR Y EN PISOS ARMADOS Y VEREDAS PERIMETRALES: RESISTENCIA CILINDRICA CARACTERISTICA A LOS 28 DIAS 130 kg/cm2.

EN PAVIMENTO VEHICULAR Y EN PISO ARMADO EN RAMPA VEHICULAR: RESISTENCIA CILINDRICA CARACTERISTICA A LOS 28 DIAS 210 kg/cm2.

• BARRAS DE ACERO :

BARRAS CONFORMADAS, DUREZA NATURAL GRADO ADN 500 (UNIT 1050/2001) EN LOS CASOS EXCEPCIONALES EN QUE EL HIERRO ES COMUN (USO) GRADO AL 220 (UNIT 1050/2001) SE INDICA ϕ_c

• PERFILES Y CHAPAS:

ACERO ESTRUCTURAL COMUN ASTM A36

• DISPOSITIVOS DE JUNTAS EN CONEXION

ACERO INOXIDABLE AISI 304

• EMPALME DE BARRAS

SALVO INDICACION EXPRESA, LOS EMPALMES SERAN POR SOLAPE Y LOS EXTREMOS DE LAS BARRAS NO TENDRAN GANCHO, SIENDO LAS LONGITUDES DE EMPALME DE:
75 DIAMETROS EN LOSAS Y VIGAS
50 DIAMETROS EN PILARES

EN LOS HIERROS DE LOSAS Y VIGAS QUE SE INDICAN "CORRIDOS" LOS EMPALMES DE LOS HIERROS "A" SE UBICARAN PROXIMOS A LOS APOYOS Y LOS DE LOS HIERROS "E" HACIA EL CENTRO DEL VANO LIBRE.

NO SE AUTORIZARAN EMPALMES QUE NO SEAN IMPRESCINDIBLES POR RAZONES CONSTRUCTIVAS O POR LARGOS COMERCIALES DE LAS BARRAS.

EN EL CASO DE LOS PILARES LOS EMPALMES SE UBICAN INMEDIATAMENTE POR ENCIMA DE LAS LOSAS.

• RECUBRIMIENTO ARMADURAS

- SALVO INDICACION EN CONTRARIO VALDRA:
- GENERAL EN LOSAS 1,5 cm
 - GENERAL EN VIGAS Y PILARES 2,0 cm
 - GENERAL EN VIGAS Y PILARES A LA INTEMPERIE 2,5 cm
 - EN ELEMENTOS BAJO TIERRA: 3,0 cm

SE UTILIZARAN SEPARADORES PLASTICOS DE RECONOCIDO DESEMPEÑO. EN CANTIDAD SUFICIENTE COMO PARA ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS RECUBRIMIENTOS ESPECIFICADOS.

• PIEZAS DE ACERO ESTRUCTURALES

LAS SUPERFICIES DE ACERO QUE QUEDARAN EN CONTACTO CON HORMIGON DEBERAN ESTAR EXENTAS DE PINTURA O DE CUALQUIER OTRA SUSTANCIA.

LAS DEMAS SUPERFICIES DEBERAN ESTAR PROTEGIDAS CON 2 MANOS DE PINTURA ANTIOXIDO Y 2 MANOS DE PINTURA DE TERMINACION SEGUN MEMORIA DE ALBAÑILERIA.

SE EVITARA EL CONTACTO DE MORTEROS CON CONTENIDO DE CAL CON SUPERFICIES DE ACERO.

• RELLENOS Y SUSTITUCION DE SUELOS

EN LAS AREAS OBJETO DE TRABAJOS DEBERAN RETIRARSE LOS SUELOS CON CONTENIDO ORGANICO Y EVENTUALES RELLENOS QUE PUDIERAN AFECTAR LOS PAVIMENTOS A CONSTRUIR. LOS RELLENOS EXIGIDOS POR EL PROYECTO DEBERAN EJECUTARSE CON MATERIAL GRANULAR EN CAPAS DE ESPESOR NO MAYOR A 30cm HASTA ALCANZAR LOS NIVELES DEFINIDOS EN EL PROYECTO. BAJO EL PAVIMENTO DE LA RAMPA VEHICULAR EN EL SECTOR "A" GENERAL AGUILAR Y CONTRA LAS VIGAS EN LA MEDIANERA, SE DEBERA DISPONER SUELO CEMENTO COMPACTADO SEGUN DETALLES.

• PISO ARMADO INTERIOR

EN EL EDIFICIO SE DISPONDRA UN PISO DE HORMIGON ARMADO GENERAL DE 10cm DE ESPESOR, ARMADO CON MALLA CENTRADA DE Ø8/30 O MALLA ELECTROSOLDADA EQUIVALENTE.

ESTE PISO NO VA EN BAÑOS PARA NO DIFICULTAR LA RESOLUCION DE LA SANITARIA.

EN LOS PILARES Y VIGAS DE HORMIGON EN FACHADAS, MEDIANERAS Y CONTENCIONES, SE DEJARAN BIGOTES DE TRABA DE Ø8/30 CON ANCLAJE MINIMO DE 60cm.

EL HORMIGONADO DEL PISO ARMADO INTERIOR DEBERA EJECUTARSE POR PAÑOS ALTERNADOS EN DAMERO, CON JUNTAS CONSTRUCTIVAS ESPACIADAS NO MAS DE 4m. DEBERAN RESPETARSE LOS DETALLES DE ALBAÑILERIA.

• PAVIMENTO VEHICULAR

EN LAS ZONAS DEFINIDAS EN EL PROYECTO ARQUITECTONICO PARA TRANSITO VEHICULAR AUTOMOTOR, SE DISPONDRA UN PAVIMENTO DE HORMIGON DE 15 cm DE ESPESOR, CON MALLA CENTRADA ELECTROSOLDADA DE Ø 4,2/15, EN PAÑOS SEPARADOS POR JUNTAS, DE NO MAS DE 5m X 5m, ASENTADOS SOBRE CAPA DE SUELO CEMENTO COMPACTADO DE ESPESOR MINIMO 20 cm (80 kg DE CEMENTO POR m3). EN LAS JUNTAS ENTRE PAÑOS SE PREVERA UNA BUÑA SUPERIOR DE 6mm X 4 cm RELLENA SUPERFICIALMENTE CON SIKAFLEX 11FC O SIMILAR. LA ARMADURA GENERAL SIGUE CORRIADA A TRAVES DE LA JUNTA NO SIENDO NECESARIO DISPONER PASADORES. EL HORMIGONADO DE ESTOS PAÑOS SE HARA EN DAMERO POR PAÑOS ALTERNADOS Y SE TERMINARAN SUPERIORMENTE CON HELICOPTERO Y ENDURECEDOR DE SUPERFICIE SEGUN ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO ARQUITECTONICO.

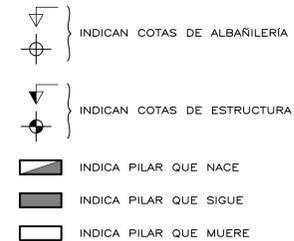
• APUNTALAMIENTOS Y DESENCOFRADOS

NO SE PODRAN DESENCOFRAR LOS LATERALES DE VIGAS Y PILARES ANTES DE LOS 3 DIAS POSTERIORES AL HORMIGONADO EN TANTO LA TEMPERATURA AMBIENTE NO HAYA ESTADO POR DEBAJO DE 5º C. SI ASI FUERA, DEBERAN ADICIONARSE AL PLAZO ANTES INDICANDO LAS HORAS EN QUE SE HAYAN REGISTRADO TEMPERATURAS POR DEBAJO DE 5º C.

NO SE PODRAN DESAPUNTALAR LAS LOSAS NI LAS VIGAS DE ENTREPISOS Y AZOTEA, ANTES DE LOS 21 DIAS POSTERIORES AL HORMIGONADO.

LAS LOSAS DE LOS ENTREPISOS INDICADAS EXPRESAMENTE EN LOS PLANOS DEL PROYECTO ESTRUCTURAL, DEBERAN MANTENERSE DEBIDAMENTE APUNTALADAS Y EN ACUERDO CON LA DIRECCION DE OBRA, PARA SOPORTAR LOS ENCOFRADOS Y EL COLADO DEL HORMIGON DEL NIVEL SUPERIOR, POR LO MENOS HASTA 15 DIAS DESPUES DEL HORMIGONADO DE DICHO NIVEL.

• SIMBOLOGIA



INDICE PLANOS ESTRUCTURA

APROBADOS PARA CONSTRUCCION

• GENERALES (SECTORES "A" Y "B")

LE 01-R1-ESPECIFICACIONES - FUNDACION - INDICE DE PLANOS.

• SECTOR "A" INTERIOR

- LE 02-PLANTA PILOTAJE.
- 03-R1-PLANTA DE FUNDACION.
- 04-R1-FUNDACION - PLANILLA DE VIGAS (1).
- 05-R1-FUNDACION - PLANILLA DE VIGAS (2).
- 06-R1-FUNDACION - DETALLES DE VIGAS (1).
- 07-R1-FUNDACION - DETALLES DE VIGAS (2).
- 08-R1-FUNDACION - DETALLES DE VIGAS (3).
- 09-FUNDACION - CABEZALES DE PILOTES.
- 10-PLANILLA DE PILARES.
- 11-TECHO PLANTA BAJA - PLANTA.
- 12-TECHO PLANTA BAJA - PLANILLA DE VIGAS.
- 13-R1-TECHO PRIMER PISO - PLANTA.
- 14-R1-TECHO PRIMER PISO - PLANILLA DE VIGAS.
- 15-R1-AZOTEA - PLANTA.
- 16-R1-AZOTEA - PLANILLA DE VIGAS.
- 17-TANQUE DE AGUA.

• SECTOR "A" GENERAL AGUILAR

- LE 18-PLANTA PILOTAJE.
- 19-R1-PLANTA DE FUNDACION - DETALLES.
- 20-R1-FUNDACION - PLANILLA DE VIGAS (1).
- 21-R1-FUNDACION - PLANILLA DE VIGAS (2).
- 22-FUNDACION - V.1 - V.2 - CABEZAL P.2.
- 23-FUNDACION - V.10 - V.11 - CABEZAL P.11.
- 24-FUNDACION - V.16 - V.17 - CABEZAL P.18.
- 25-FUNDACION - V.20 - V.21.
- 26-R1-FUNDACION - V.24 - V.25.
- 27-R1-FUNDACION - V.26 - V.27 - C.8 - C.10.
- 28-R1-FUNDACION - V.29 - V.73 - C.11.
- 29-R1-FUNDACION - V.55 - V.56 - V.57 - V.58 - V.74 - V.75 - V.76 - V.77.
- 30-FUNDACION - CABEZALES DE PILOTES.
- 31-FUNDACION - C.9 - C.12.
- 32-PLANILLA DE PILARES.
- 33-DETALLES DE PILARES.
- 34-R1-TECHO PLANTA BAJA - PLANTA.
- 35-R1-TECHO PLANTA BAJA - PLANILLA DE VIGAS.
- 36-R1-TECHO PRIMER PISO - PLANTA.
- 37-TECHO PRIMER PISO - PLANILLA DE VIGAS.
- 38-TECHO SEGUNDO PISO - PLANTA.
- 39-TECHO SEGUNDO PISO - PLANILLA DE VIGAS.
- 40-R1-AZOTEA - PLANTA.
- 41-R1-AZOTEA - PLANILLA DE VIGAS.
- 42-ESCALERA METALICA - TRAMO PLANTA BAJA A PRIMER PISO - PLANTA - DETALLES.
- 43-ESCALERA METALICA - TRAMO PLANTA BAJA A PRIMER PISO - DETALLES.
- 44-ESCALERA METALICA - TRAMO PRIMER PISO A SEGUNDO PISO - PLANTA - DETALLES.
- 45-ESCALERA METALICA - TRAMO PRIMER PISO A SEGUNDO PISO - DETALLES.
- 46-R1-SALA DE MAQUINAS - TANQUE DE AGUA PLANTAS - DETALLES.

• SECTOR "A" CONEXION

- LE 47-PLANTA PILOTAJE - PLANILLA DE PILARES.
- 48-FUNDACION - PLANTA - PLANILLA DE VIGAS - DETALLES.
- 49-TECHO PLANTA BAJA - PLANTA - PLANILLA DE VIGAS - DETALLES.
- 50-TECHO PLANTA BAJA - DETALLE VIGAS METALICAS.
- 51-TECHO PRIMER PISO - PLANTA - PLANILLA DE VIGAS - DETALLES.
- 52-AZOTEA - PLANTA - PLANILLA DE VIGAS - DETALLES.
- 53-ESCALERA METALICA - TRAMO PLANTA BAJA A PRIMER PISO - DETALLES.
- 54-ESCALERA METALICA - TRAMO PLANTA BAJA A PRIMER PISO - DETALLES.
- 55-ESCALERA METALICA - TRAMO PRIMER PISO A SEGUNDO PISO - PLANTA - DETALLES.
- 56-ESCALERA METALICA - TRAMO PRIMER PISO A SEGUNDO PISO - DETALLES.

• SECTOR "B" AMPLIACION EN ALTURA

- LE 57-TECHO SOBRE PLANTA BAJA - PLANTA.
- 58-R1-AZOTEA - PLANTA.
- 59-R1-AZOTEA - PLANILLA DE VIGAS.
- 60-ESCALERA METALICA - PLANTAS Y CORTES.
- 61-ESCALERA METALICA - DETALLES.

MODIFICACIONES			
REV	FECHA	MOTIVO	AUTORIZA
R.1	FEB. 2005	APROBADO PARA CONSTRUCCION	

OBRA	GASTRONOMIA HOTELERIA Y TURISMO Gral. AGUILAR, esq. AGRACIADA - MONTEVIDEO	FECHA OCT. 2004 ESCALA INDICADA
PLANO	ESTRUCTURA - SECTORES "A" Y "B"	LAMINA
GENERAL		L-E01
ESPECIFICACIONES - FUNDACION - INDICE DE PLANOS		